



Středočeská  
vodovodní  
a kanalizační

## **STANDARDY PRO VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY**

**platné od 1. 1. 2016**

Standardy provozovatele Středočeská vodovodní a kanalizační s. r. o. pro vodovodní a kanalizační přípojky jsou závazné pro všechny stupně projektových dokumentací včetně vlastní výstavby vodovodních a kanalizačních přípojek k jednotlivým objektům. Slouží k zajištění jednotného konstrukčního řešení vodohospodářských staveb.

Standardy rovněž poskytují potřebné informace občanům, jak postupovat při zřizování vodovodní nebo kanalizační přípojky, jejich práva a povinnosti týkající se zásobování vodou a odvádění odpadních vod.

### **OBSAH STANDARDŮ PRO VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY:**

1. Základní informace – vodovodní přípojky
2. Základní informace – kanalizační přípojky
3. Postup při zřizování vodovodní, kanalizační přípojky
4. Technické požadavky pro návrh vodovodní a kanalizační přípojky
5. Požadavky provozovatele na provádění vodovodních a kanalizačních přípojek
6. Sankce a pokuty
7. Související legislativa

## 1. Základní informace – vodovodní přípojky

Vodovodními přípojkami se připojují nemovitosti na vodovodní řad pro veřejnou potřebu. Jedná se, o úsek potrubí od odbočení z vodovodního řadu pro veřejnou potřebu k vodoměru. Vodovodní přípojka se zřizuje pro **každou nemovitost s vlastním popisným číslem**. Jednu vodovodní přípojku nelze realizovat pro dva nebo více pozemků evidovaných v katastru nemovitostí s více vlastníky.

Vodovodní přípojku **pořizuje na své náklady odběratel**, není-li dohodnuto jinak. Vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila.

Opravy vodovodních přípojek mimo veřejně přístupný pozemek opravuje provozovatel na náklady vlastníka vodovodní přípojky.

Množství dodávané vody měří provozovatel vodoměrem. Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu a jeho osazení, údržbu a výměnu zajišťuje provozovatel.

Pokud je technický stav přípojky nevyhovující nebo neopravitelný, musí následovat rekonstrukce celé přípojky majitelem nemovitosti.

## 2. Základní informace – kanalizační přípojky

Kanalizačními přípojkami se rozumí samostatné stavby tvořené úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.

Vnitřní kanalizace je potrubí určené k odvádění odpadních vod, případně srážkových vod, z pozemku nebo stavby až k místu připojení na kanalizační přípojku.

Vlastníkem kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se jinak.

Kanalizační přípojka se zřizuje pro každou nemovitost s **vlastním popisným číslem**. Jednu kanalizační přípojku nelze realizovat pro dva nebo více pozemků evidovaných v katastru nemovitostí s více vlastníky.

Náklady na realizaci napojení kanalizační přípojky na kanalizaci hradí vlastník, jemuž je umožněno napojení, pokud není dohodnuto jinak.

Pokud je technický stav přípojky nevyhovující nebo neopravitelný, musí následovat rekonstrukce celé přípojky majitelem nemovitosti.

### 3. Postup při zřizování vodovodní, kanalizační přípojky

#### Dokumenty potřebné k vybudování přípojky:

- souhlas vlastníka infrastruktury
- vyjádření provozovatele k technickým možnostem napojení
- souhlas vlastníka komunikace
- projektová dokumentace
- schválení projektové dokumentace provozovatelem – vhodné materiálové složení,
- podmínky pro napojení na hlavní řady
- vyjádření správců dotčených sítí
- předložení územního souhlasu – do 50 m, územního rozhodnutí – nad 50 m nebo
- stavebního povolení, kde jsou zahrnuty přípojky – včetně nabytí právní moci
- realizace
- geodetické zaměření přípojky
- kontrola správnosti dodržování stanovených podmínek
- vyhotovení předávacího protokolu
- podpis smlouvy o dodávkách pitné vody a odvádění OV
- instalace vodoměru

### 4. Technické požadavky pro návrh vodovodní a kanalizační přípojky

#### Vodovodní přípojka:

Zásady pro navrhování, provádění a opravy vodovodních přípojek stanovuje ČSN 75 54 11.

Vodovodní řad a přípojky budou zhotoveny s nejmenším možným počtem spojů.

**Spoje na potrubí a potrubní materiál budou z materiálů a od výrobců, které doporučí provozovatel (HAWLE, AVK Vodka, PIPE LIFE).**

**Vodovod a přípojka musí být zhotoven z materiálu PE 80 nebo PE 100, potrubí bude před záhozem zkontrolováno odpovědným pracovníkem provozovatele.**

Spoje na potrubí a odbočky musí být spojovány elektrotvarovkami, nebo ve výjimečných případech a po konzultaci s provozovatelem mechanickými spojkami a navrtávkami.

Trasa vodovodní přípojky má být navržena pokud možno co nejkratší a bez zbytečných lomů a ve sklonu min 3 %.

Délka vodovodní přípojky (od navrtávacího pasu k vodoměru) musí být maximálně 25 m. Pokud je delší, než 25 m musí být osazena za hranicí pozemku vodoměrnou šachtou.

Bude provedena průběžná kontrola technologických postupů s následným zapsáním do stavebního deníku a bude provedena kontrola rozvodů v objektech, pokud je přípojka zakončena vodoměrem v objektu.

Vodovodní přípojka se ukládá do nezámrazné hloubky. Nezámrazná hloubka pro uložení potrubí je min. 1,2 m.

Umístění vodoměrné soustavy může být navrženo dvěma způsoby:

- a) Vodoměrná sestava uvnitř budovy – musí být dodrženy podmínky v ČSN 755411 – vodoměr těsně za obvodovou zdí ve vzdálenosti maximálně do 2m, 1,20 m nad podlahou a nejméně 0,20 m od bočního zdiva.
- b) Vodoměrná sestava ve vodoměrné šachtě – vodoměrná šachta musí být vodotěsná, osazená těsným poklopem a chráněná proti mrazu. Šachta musí být stále přístupná a měla by být umístěna co nejbližší k hranici pozemku.

Vodoměrné šachty mohou být betonové, zděné nebo plastové.

Vnitřní rozměry šachet jsou následující:

Šachta obdélníková                      1,2 x 0,9 m  
Vnitřní výška pracovního prostoru 1,3 m  
Včetně průlezu k poklopu 1,6 m

Šachta kruhová                              Vnitřní průměr 1,2m  
Vnitřní výška pracovního prostoru 1,3 m  
Včetně průlezu k poklopu 1,6 m

Šachta oválná                                1,2 x 0,9 m  
Vnitřní výška pracovního prostoru 1,3 m  
Včetně průlezu k poklopu 1,6 m

Hlavní uzávěr vnitřního vodovodu se osazuje před vodoměr, musí být přístupný a jeho umístění musí být viditelně a trvanlivě označeno.

Ve vodoměrné šachtě smí být umístěno pouze vodovodní potrubí, armatury a vodoměr.

## Kanalizační přípojka:

Zásady pro navrhování a provádění gravitačních kanalizačních přípojek stanoví ČSN 756101 „Stokové sítě a kanalizační přípojky“, pro tlakové a podtlakové přípojky je třeba zohlednit ČSN EN 1671 a ČSN EN 1091.

Kanalizační přípojka musí být co nejkratší, v jednotném sklonu, v přímém směru, kolmá na stoku a v celé délce stejného profilu. Min sklon DN 200-10 %, DN 150-20 %, max dovolený sklon 40 %.

Odpadní vody vypouštěné do kanalizace musí splňovat limity určené kanalizačním řádem platným v příslušné lokalitě.

Na splaškovou kanalizaci lze napojit pouze odpadní vody z kuchyňských dřezů, WC, koupelen a prádelen. Je zakázáno používání drtičů odpadů.

Na splaškovou kanalizaci **NESMÍ** být napojena přípojka odvodňující nemovitost přes funkční septik nebo nesmí být zaústěn přepad ze žumpy. Napojení ČOV na splaškovou kanalizaci je možné pouze v případě, pokud ČOV slouží k předčištění odpadních vod do splaškové kanalizace na úroveň limitů platného kanalizačního řádu.

Na splaškovou kanalizaci také **NESMÍ** být napojena dešťová nebo jakákoli jiná povrchová voda.

Nejmenší jmenovitá světlost kanalizační přípojky je DN 150.

Kanalizační přípojky do DN 200 mohou být zaústěny do revizní šachty nebo přímo do potrubí-zaústějí se pomocí odbočkových tvarovek pod úhlem 45° - 90°. Přípojky DN 250 a výše je třeba zaústit pouze do rozbočovacích šachet.

Vlastní připojení nově vybudované kanalizační přípojky či přebudovanou část kanalizační přípojky je možné teprve po kolaudaci kanalizační přípojky a na základě uzavření smluvního vztahu s provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu. Vlastní napojení musí být písemně odsouhlaseno provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu.

Napojování kanalizačních přípojek do nově budovaného potrubí kanalizace je nutné řešit pomocí odboček. V případě dodatečného napojení na kanalizační stoku napojení provádí provozovatel sítě.

Napojení přípojky musí být vodotěsné, nesmí oslabit nebo poškodit stoku, zasahovat do kanalizace a způsobit provozní potíže.

V záplavovém území a tam, kde je třeba území či stavby chránit proti zpětnému vzduť v kanalizaci pro veřejnou potřebu při povodni, musí být vnitřní kanalizace vybaveny zařízením proti zpětnému toku, nebo uzávěrem.

Pokud je v místě napojení nemovitosti vybudována veřejná kanalizace oddílná, musí být takto řešeny i domovní přípojky i vnitřní kanalizace.

Potrubí kanalizační přípojky musí být uloženo do nezámrazné hloubky. Minimální výška krytí přípojky pod silniční komunikací je 180 cm (dle technických možností).

Kanalizační přípojky musí být v souběhu a při křížení uloženy hlouběji než vodovodní potrubí. Jinak musí být provedeno takové technické opatření, které zamezí možnosti kontaminace pitné vody vodou odpadní.

Ochranné pásmo kanalizační přípojky je vymezeno šířkou 0,75m od osy na obě strany. Nesmí být zastavěné ani osázené stromy.

Přístupnost kanalizačních přípojek se zajišťuje revizními šachtami. U splaškových kanalizačních přípojek požadujeme navrhnout revizní čistící šachtu o minimálním DN 400. Revizní šachta se osazuje na hranici připojované nemovitosti nebo v místě styku svodných potrubí. Revizní šachta se osazuje na hranici připojované nemovitosti nebo v místě styku svodných potrubí.

Domovní revizní šachta, stejně jako kanalizační přípojka, musí být vodotěsná a nesmí být příčinou vnikání srážkových vod do kanalizace.

Likvidace vody neznečištěné – např. podzemní, pramenité, dešťové odtékající ze zpevněných neznečištěných ploch, musí být řešena mimo splaškovou kanalizaci.

Likvidace vod srážkových je řešena přednostně vsakováním nebo akumulací k dalšímu využití na pozemcích producentů. Pokud toto nelze realizovat, požadujeme odvádění těchto vod dešťovou kanalizací.

## 5. Požadavky provozovatele na provádění vodovodních a kanalizačních přípojek

- Je třeba doložit atesty svařovacího zařízení a oprávnění ke svařování vodovodního potrubí,
- bude sepsán protokol, který bude podepsán zástupci obou stran – **bez podepsaného protokolu nebude uzavřena smlouva a převzetí stavby,**
- je nutné prokazatelně **oddělit** rozvody pitné vody dodávané z veřejného vodovodu a vody ze studny z vlastních zdrojů, zároveň je třeba prokazatelně oddělit rozvody splaškové a dešťové kanalizace,
- je nutné provést geodetické zaměření vodovodního a kanalizačního řadu, přípojek a zaměření předat provozovateli, zaměření musí korespondovat s digitální mapou vlastníka nebo provozovatele,
- musí být provedena tlaková zkouška vodovodního řadu a zkouška těsnosti kanalizace dle ČSN 755911 a ČSN 756909 za přítomnosti zástupce provozovatele (protokol o zkoušce bude součástí protokolu o převzetí V+K přípojky).

## 6. Sankce a pokuty

Veškeré manipulace na vodovodní a kanalizační síti pro veřejnou potřebu, provozované naší společností, může provádět pouze Středočeská vodovodní a kanalizační s. r. o., která je zodpovědná za kvalitu dodávané pitné vody a naměřené úniky vody z potrubí a za bezpečné odvádění odpadní vody.

Zásah do vodovodní a kanalizační sítě pro veřejnou potřebu bez vědomí Středočeské vodovodní a kanalizační s. r. o. lze kvalifikovat jako ohrožení kvality vody ve vodovodním systému a při naplnění skutkové podstaty až jako trestný čin obecného ohrožení.

## 7. Související legislativa

Na realizaci vodovodní přípojky se vztahuje:

Zákon č. 274/2004 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění

Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

Vyhláška č. 252/2004 Sb., k zákonu č. 258/200 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění

Na realizaci kanalizační přípojky se vztahuje:

Zákon č. 274/2004 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění

Zákon č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

